



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per il Molise
Direzione Regionale



Determina n. 32/2022

Determina per l'affidamento diretto dei servizi di pulizie e di igiene ambientale degli immobili ad uso dell'USR Molise, sede Campobasso e sede Isernia, di durata semestrale

Dal 1° gennaio 2023 al 30 giugno 2023

Smart CIG: ZCA38F570F

IL DIRIGENTE TITOLARE USR MOLISE

VISTA La Legge 31 dicembre 2009, n. 196, e s.m. e/o i, recante 'Legge di contabilità e di finanza pubblica'

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, *Codice dei Contratti pubblici* e s.m. e/o i.;

VISTE la L. n. 120/2020, di conversione del D.L. n. 76/2020 e la L. n. 108/ 2021, n. 108 di conversione del D.L. 77/2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nonché che ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108/2021, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, il ricorso all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

VISTO l'art. 1, co. 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, co. 502 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, che per i contratti di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;

RISCONTRATO che l'affidamento dei servizi in oggetto supera l'importo di € 5.000,00;

VISTE le linee guida ANAC n. 4 del 2016 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per il Molise
Direzione Regionale



- VISTO** l'art. 1, co. 449 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, co. 495 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, che prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da CONSIP s.p.a.;
- DATO ATTO** che non risultano attive in tale area merceologica Convenzioni CONSIP;
- VISTO** l'art. 50, D.Lgs. n. 50/2016, contenente la disciplina della "clausola sociale", volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- CONSIDERATA** la scadenza al 31 dicembre 2022 dei **servizi di pulizie ordinarie degli immobili ad uso dell'USR Molise, sedi di Campobasso ed Isernia**;
- ATTESA** la necessità di garantire la continuità dei servizi in oggetto;
- AVVIATA** una prima indagine di mercato tramite Trattativa Diretta con l'Operatore Economico uscente, UNIVERSO SOCIALE ONLUS - Cooperativa Sociale Tipo B, C.F./P.IVA 01772400709;
- RISCONTRATO** tramite richiesta alla Procura della Repubblica di Campobasso, che in capo al rappresentante legale di UNIVERSO SOCIALE ONLUS risultano iscrizioni nel casellario giudiziale e carichi pendenti concernenti illeciti tali da rendere dubbia l'integrità e l'affidabilità dell'Operatore Economico, ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett c) D.lgs. 50/2016, in combinato disposto con le Linee Guida ANAC n. 6;
- RISCONTRATA** l'incompletezza e l'incongruenza della documentazione prodotta da UNIVERSO SOCIALE ONLUS in sede di trattativa;
- CONSIDERATO** altresì, il principio di rotazione nell'ambito degli affidamenti sotto soglia, previsto dall'art. 36 comma 1, D.Lgs. 50/2016;
- RITENUTO** pertanto, di dover consultare altro Operatore Economico per l'affidamento in oggetto;
- VISTA** la lettera di invito a presentare un'offerta formale tramite Trattativa Diretta sul portale "Acquisti in rete", prot. in uscita n. 9942 del 15 dicembre 2022, indirizzata a TECNOCOOP - Società Cooperativa, C.F./P. IVA 01740230709;
- CONSIDERATO** che in data 15 dicembre 2022 si è proceduto all'avvio della Trattativa Diretta con TECNOCOOP - Società Cooperativa, sul portale www.acquistinretepa.it (MePA), identificativo RDO n. 3356937;



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per il Molise
Direzione Regionale



VISTA	l'Offerta Economica di Sistema caricata da TECNOCOOP sul portale "Acquisti in Rete" il 16 dicembre 2022, nella quale viene indicato, quale costo complessivo per 6 mesi di affidamento, l'importo di € 15.501,00 IVA esclusa.
VISTO	il preventivo allegato alla Trattativa Diretta, in cui si specifica: <ul style="list-style-type: none">• Prezzo mensile dei servizi a canone: € 2.583,50 (IVA Esclusa) - € 3.151,87 (IVA Inclusa);• Costo complessivo per 6 mesi di affidamento: € 15.501,00 (IVA Esclusa) - € 18.911,22 (IVA Inclusa);• Prezzo per un'ora di straordinario € 18,00 (IVA Esclusa) - € 21,96 (IVA Inclusa);
VISTA	la documentazione integrativa volta a specificare i criteri di determinazione del costo medio orario del personale, inoltrata da TECNOCOOP - prot. in entrata 10046 del 21 dicembre 2022;
RISCONTRATA	la congruità dell'offerta economica presentata;
ACQUISITA	la visura camerale aggiornata al 22.11.2022;
ACQUISITO	il Documento di verifica di autocertificazione rilasciato da VerifichePA - InfoCamere;
RILEVATO	che, in capo a TECNOCOOP - Società Cooperativa, non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
ACQUISITA	l'autocertificazione dei requisiti di cui all'art. 80, D.lgs. 50/2016;
VISTA	la richiesta di rilascio dei certificati del casellario giudiziale per controllo sulla dichiarazione requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. 50/2016, inoltrata alla Procura della Repubblica di Campobasso, prot. in uscita 9935 del 15 dicembre 2022;
RISCONTRATO	che, come si evince dalla comunicazione della Procura della Repubblica di Campobasso prot. in entrata 9984 del 19 dicembre 2022, non risultano iscrizioni nel casellario giudiziale e nella banca dati del Casellario Europeo né carichi pendenti in capo al legale rappresentante di TECNOCOOP - Società Cooperativa;
EFFETTUATA	la richiesta di rilascio del certificato di regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Campobasso, prot. in uscita 9934 del 15 dicembre 2022;



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per il Molise
Direzione Regionale



RISCONTRATA sul casellario ANAC, in data 21.12.2022, l'assenza di annotazioni a carico di tale Operatore Economico;

VERIFICATA la regolarità del DURC fino al 29.03.2023;

DETERMINA

di procedere all'affidamento diretto, per un importo **sotto soglia comunitaria**, nei confronti di **TECNOCOOP - Società Cooperativa, C.F./P. IVA 01740230709**, con sede legale in via Martiri della Repubblica Partenopea n. 2 - 86025 Ripalimosani (CB), del **servizio di pulizie ordinarie (quotidiane, settimanali e mensili)** per gli Uffici dell'USR Molise-Direzione Regionale e dell'AT Campobasso, siti in Via Garibaldi n. 25 - Campobasso, nonché per gli Uffici dell'AT Isernia, siti in Via Berta - Isernia, **della durata di sei mesi**, in conformità alle prescrizioni normative e al Capitolato Tecnico comunicato con lettera di invito prot. 9942 del 15 dicembre 2022 ed allegato alla Trattativa Diretta su "Acquisti in rete" RDO n. 3356937, con decorrenza delle prestazioni **a partire dal 1° gennaio fino al 30 giugno 2023**.

Sinteticamente si riepilogano in maniera essenziale le prestazioni richieste dall'USR Molise che si articolano in:

- A) Servizi a canone, necessari;**
B) Servizi a consumo, eventuali, da attivarsi solo in seguito a richiesta scritta da inviarsi tramite pec da parte di Codesta Stazione appaltante.

A) SERVIZI A CANONE (necessari)

Pulizie ordinarie secondo quanto precisato nel Capitolato, il cui **monte orario è pari a 38 ore settimanali totali**, di cui 30 ore settimanali da destinare agli Uffici dell'USR Molise e dell'A.T. Campobasso e 8 ore settimanali per l'A.T. Isernia.

B) SERVIZI A CONSUMO (eventuali)

Pulizie straordinarie per servizi di pulizie ulteriori rispetto a quelli a canone, solo laddove si rendessero necessari e solo se richiesti con pec.

L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad **€ 15.501,00 IVA Esclusa 22% - € 18.911,22 IVA Inclusa**, da prelevare sul cap. **2139 p.g. 07**.

L'affidamento resta risolutivamente condizionato al buon esito di tutti i controlli prescritti dalla legge nonché alla sussistenza dei requisiti e delle condizioni previsti dalla normativa vigente per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni.

È nominato responsabile unico del procedimento il Dott. Fabrizio Caposiena.

Il Dirigente Titolare USR Molise
ANNA PAOLA SABATINI

Destinatari:

Sito web

TECNOCOOP - Cooperativa Sociale

Firmato digitalmente da
SABATINI ANNA PAOLA
C = IT
O = MINISTERO ISTRUZIONE
UNIVERSITA' E RICERCA

Via Garibaldi, 25 – Campobasso tel. 0874-497501 (centralino)

Sito Web: <https://www.miur.gov.it/web/molise> PEO: direzione-molise@istruzione.it PEC: drmo@postacert.istruzione.it

Codice IPA: m_pi - Codice Univoco ricezione fatture contabilità generale: 4RD6HU - C.F. 92024670702